

TILMAAMTA MACMILKA EE XIRIRADA WAKAALADDA

(U gaar ah wakaaladda Iibiyaha Oo kaliya – Xeerka Tusaalaha)

Magaca Dillaalka



Waxaan ku faraxsanahay inaad doorato (dillaalka) si u kaaga caawiyo baahidaada guriyeed. Haddii aad iibinayso, iibsanayso ama kiraynta guriga, (dillaalka) waxaad siin kartaa tallooyinka iyo caawinta. Maxa-yeelaya tani waxaa laga yaaba in ay noqoto maalgelinta ugu ballaran ee ganacsi aad gali doonto, waa muhiim inaad fahamto doorka wakiilada iyo dalaalayada kuwaas oo aad la shaqayn doonto. Hoos waxaa ku qoran qaar ka mid ah macluumaadka taas oo sharxaysa adeegayda kala duwan ay wakiilada bixin karaan iyo ikhtiyaaradooda ay kula shaqayn karaan:

Matalista Iibiyaashada

Inta badan iibiyaasha ee guryaha waxay doortan inay soo qoraan liiska gurigaooda iibka ah oo ay la socoto dillaalka ah. Marka ay sidaas sameeyan, waxay saxiixan heshiiska qoran kaas oo oggolaanaya dillaalka iyo ku qorista wakiilka matalaya danahooda. Sida wakiilka iibiye ahaan, dillaalka iyo wakiilka qoran waa: raac tilmaamaha sharciga ee iibiyaha, dacaad u noqo iibiyaha, kor u qaad danaha wanaagsan ee iibiyaha, shac ka qaad xaiiqda agabyada iibiyaha, ku dalaal macluumaadka qarsoodiga ah, u qabo si ay jirto xirfada iyo daryeel, iyo xisaabi lagac walba oo ay ku bixiyeen ganacsiga. Xaaladaha dhiifka, dalaalka ku qoran ayaa laga yaaba inuu bixiyo "wakiilka hoose" ee dhexdhaxiyaasha kale, taas oo sidoo kale matalaysa dahanaha iibiyaha waxaan lagu leeyahay iibiyaha canshuuraha isku mid ka ah.

Matalista Iibsadayaasha

Marka la iibsanayo guriga, iibsadayaasha waxay sida caadiga ah doortaan inay la shaqayn sidoo kale wakiilada gurayaha. Badana iibsadayaha waxay rabaan in wakiil laga noqdo ganacsiga. Tani waxaa loo tixgeliya sidii wakaaladda iibsadaha. Dillaalka iyo waakilka ee isku raaca inay Matalan iibsadaha danaha wakiilka waa in ay: raac tilmaamaha sharciga ee iibiyaha, dacaad u noqo iibiyaha, kor u qaad danaha wanaagsan ee iibiyaha, shac ka qaad xaiiqda agabyada iibiyaha, ku dalaal macluumaadka qarsoodiga ah, u qabo si ay jirto xirfada iyo daryeel, iyo xisaabi lagac walba oo ay ku bixiyeen ganacsiga.

Wakaalad Laboole ah

Mararka qaarkooda, isla wakiilka iyo dillaalka kaas oo matalaya iibiyaha sidoo kale waxaa uu matalaya iibsadaha. Tani waxaa loo tixgeliya sidii wakaaladda iibsadaha Marka dhexdhaxaadiyaha iyo wakiiladayda ay noqdan "laba shirkad: waa inay ku dadaalan booska dhexdhaxaadka ganacsiga. Waa in aysan u doodin booska mid ka mid ah dahanah macamiisha ee macmiilka kale, ama aysan kashifin macluumaadka sirta ah ee dhinaca kale iyada oo aan qorin wax ogolaansha ah.

Labada matalaya Iibsadaha iyo Iibiyaha

Mar qaarkiisa, iibsadaha iyo iibiyaha mid kasta waxaa matali doonaa laba wakiil oo kala duwan oo ka socda dillaal isku mid ah. Arritan, waakiilada waxaa laga yaaba inay matalan dahanah ugu wanaagsan ee macamiishooda. Ama, waxay ku xiran xeerka shirkadda, wakilada waxay matali karan labada haya'dood iyo waxay ahaanayan dhexdhaxaadka ganacsiga. Marka ay dhaco mid ka mid ah dhacdooyinka kor lagu xusay, dillaalka waxaa loo tixgelinaya labo wakiil. Laba wakiil, dillaalka iyo maareeyaasha waxay ka shaqay doonaan booska dhexdhaxaadka ah mana u doodi doonaan booska mid ah mid macmiisha. dillaalka waxaa sidoo kale ka shaqayn doona dhamman ilaalinta dhinacayada. Dillaalka ayaa sidoo kale sirta dhamman labada dhinac.

Wixii macluumaad dheeri ah oo ku saabsan wakaaladda sharicga ee Ohio, la xirir Qaybta gurayaha ee Ohio & Laysiinka Xirfada (614) 466-4100, ama khadka furan www.com.ohio.gov/real.

La shaqaynta (dillaalka)

(dillaalka) waxa kaliya oo matalaya waa iibiyaha. Matalayo iibsadaysha hantida maguurta. Taas darteed, dillaalka)marnaba ma matali doono labada shirkad oo wakiil ka ah ganacsiga labada dhinac Halkeeda, waxay matali doontaa oo kaliya wakiilka iibiyaha ee iibsiga guriga.

Inkasta oo (dillaalka) uu qorayo guryaha iibka ah oo kaliya, wali waxay ula shaqaynaysa iibsadaysha sida macmiilka oo kale. (Dillaalka) waxa uu siin karaa iibsadayasha macluumaadka aan qarsoodga ahayn wuxuuna qoraya jihada dalabayada iibsadayasha, laakiin u ma matalayo sida wakiilka iinsadayaashan. Halkeeda, sida iibsadayasha waxay matali doonaan danahooda wanaagsan.

Sidoo kale waa muhiima inuu fahanmo maxa-yeelay wakiilka ku qoran waxaa u haysta inuu si buuxda shaca ugu qaado iibiyaha, waa inaad la wadaagin macluumaadka kasta wakiilka ku qoran oo aad rabto inuusan ogaanin iibiyaha inuu ogaado.

La shaqaynta Dillaalada Kale

Marka (dhexdhaxaadiyaha) u ku qoro guriga iib, sidoo kale waxay la shaqaynaysa dalabyada magdhowga, ee dhexdhaxaadiyaasha matalaya iibsadayaasha kale. (dillaalka) waxay ilaaliyaan xuquuda, marmarka qaar, si kala duwanaanta magdhowga waxay bixiyan dillaalada kale. Iibsade ahaan, waa inaad fahamta sababto ah (dillaal) 7 waxaa la wadaagayada lagacta dillaalka matalaya iibiyaha, micnaheedu ma aha inuu ku matali doono dillaalka iibsadaha Halkii, ay shirkadda uga raadin lahayd iibsadde iyo (dillaal) waxaa wakiilka ka noqdon doontaa danahaaga.

Bayaanka Cadaalada Guriga.

Waa sharci darro, in loo tix raaco sharciga Cadaalada Guryaha ee Ohion, qaybta (H) Qodobka ee 4112.02 ee Xeerka Dib u habaynta iyo Sharciga Cadaalada Federalka, 42 U.S.C.A. 3601, sida loo beddelay, la diidanyahay in la iibiyo, la wareejiyo, kirada, kirada hooseedka ama dhaqalaha, hoyiyada guriga, diidan in laga wada hadlo iibinta ama kiraynta hoyiga guriga, ama haddii kale la diidan yahay ama laga dhigo in aan la helaynin hoyiyada sababa la xirira jinsiga, midabka, diinta, lab/dhagiid, xaaladaha la garanayo sida lagu qeexay Qodobka 4112.01 Dib Habaynta xeerka, isirka, xaalada ciidanka ee qodobkaas, cuuryanidmada sida ay qeexday qodobkaasta, ama asalka qaranka ama lagu kala midab sooco xaysiinta iibka ma kiraynta guriga, maalgelinta guriga ama bixinta adeegayada dillaalka guriga. Sidoo kale waa sharci daro, faa'ida, in qof lagu qal-qaaliyo ama la isku dayo in laga iibiyo ama laga kirayo guri iyada oo la matalaya wax ku saabsan galista xaafada shaqsi ama shaqsiyaadka iska leh mid ka mid ah herarka la ilaaliyo. (Waxaa u dhaqangalaya: 9/29/11)

Waxaan rajaynayna inaad hesho macluumaadkan si u noqdo mid waxtar kuu leh adaga marka aad sidas u bilowdo ganaxsiga gurigaaga. Marka aad diyaar u tahay inaad gasho ganacsiga, waxaa laga siin doonaa Bayaanka Kafishaadka wakaaladdaha taas oo si gaar ah u aqoonsan doonta doorka wakiilada iyo dalaalaayda Fadlan weydii su'aalaha haddii ay jirto wax aadan fahmin.

Maxa-yeelay waa muhiim inaad soo haysato macluumaadkan, sharciga Ohio wuxuu rabab inaan kuu sheeg inaad saxiixo hoose si qirato inaad heshay rasiidka tilmaamta macmiilka. Saiixaada ma guda gali doona inuu la shaqayo shirkadeena haddii aadan dooranin inaad sidas samayso.

Magaca (Fadlan Daabac)

Magaca (Fadlan Daabac)

Saxiixa Taariikhda

Saxiixa Taariikhda